

1. Bebauungsplanänderung
"Weingarten III"
Ausgefertigt: 15.02.2007
Bekanntgemacht: 22.02.2007
Rückwirkend: 04.02.2006
in Kraft getreten: 23.02.2006
Stadt Staufen, den 05.03.2007
Michael Benitz
Bürgermeister

Überlagert durch den Bebauungsplan
"Weingarten IV" vom 03.03.2020.
Helmut Zimmermann
Bürgermeister-Stellvertreter
Stadt Staufen i. Br., den 26.08.2020

2. Bebauungsplanänderung
"Weingarten III"
Ausgefertigt: 28.09.06
In Kraft getreten: 05.10.06
Stadt Staufen, den 06.10.06
Michael Benitz
Bürgermeister

KATASTERGRUNDLAGE:
VERMESSUNGSAMT FREIBURG
23.07.2003

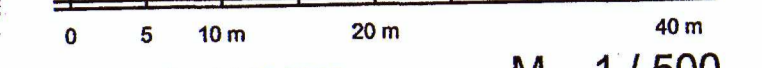
ZEICHENERKLÄRUNG

- ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
- SONDERGEBIET (SO)
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- TRAUFRÖHE
- FIRSHÖHE
- GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- OFFENE BAUWEISE
- ABWEICHENDE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- PRIVATE ANLIEGERSTRASSE
- WOHNWEG
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- PFLANZERHALTUNG BAUM
- PFLANZGEBOT BAUM
- PFLANZGEBOT STRÄUCHER
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT (BIOTOP)
- Nebenanlage siehe Planeinschrieb
- GARAGE
- CARPORT
- STELLPLATZ
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG ODER ABGRENZUNG DES MAßES DER NUTZUNG
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- GEBÄUDEBESTAND
- BAUFESTERNUMMER (VERGLEICHE BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN)

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG (ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFT)	BAUWEISE

Stadt Staufen i.Br.

Deckblatt für den Bebauungsplan "Weingarten III" durch den überlagerten Bereich des Bebauungsplanes "Weingarten IV"



Planstand: 11.08.2020
Projekt-Nr: S-18-034
Bearbeiter: Schill / Wa
20-09-11 Deckblatt Überlagerung Weingarten III (20-09-11).dwg

M. 1 / 500
Im A3-Format

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de

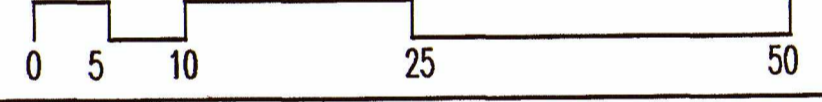


BEBAUUNGSPLAN DER STADT STAUFEN

GEBIET : "WEINGARTEN III"



M. 1:500
IM ORIGINAL



VERFAHRENSSTAND :
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS : 25.09.2002
TÖB - ANHÖRUNG : 15.01.2003 - 21.02.2003
OFFENLAGE : 23.05.2003 - 23.06.2003
SATZUNGSBESCHLUSS : 23.07.2003

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESER PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE ÜBEREINSTIMMT.



Michael Benitz
DER BÜRGERMEISTER

BEKANNTGEMACHT GEM. § 10 (3) BAUGB AM:
07.08.03



Michael Benitz
Michael Benitz
Bürgermeister

PLANERSTELLUNGSDATUM:
23.07.2003

GEZ.: BU
BEAR.: FA

DER PLANER :
Architektur ■ Städtebau ■ Projektentwicklung
Freie Architekten ■ Freie Stadtplaner
Michael Benitz

PROJEKT NR.
S-02-240

FORMAT:
95 / 42

Schwabentorring 12 · D-79098 Freiburg
Tel 07 61/3 68 75-0 · Fax 07 61/3 68 75-17
Info@kbf-freiburg.de · www.kbf-freiburg.de

