

**vom 27. November 2023
zu den Hebungsrisen an Gebäuden
in der historischen Altstadt von Staufen**

- 1. Abpumpbetrieb und Grundwassermonitoring ohne Auffälligkeiten**
- 2. Beginn der Sanierungsarbeiten am historischen Rathaus**
- 3. Das Büro für Baukonstruktionen (BfB) berichtet über weitere neue Schäden an den Gebäuden in der historischen Altstadt**
- 4. Erdgasnetz ohne Beanstandungen**
- 5. Nächste Pressemitteilung nach der Arbeitskreissitzung am 24. April 2024**

Zu 1:

Seit dem letzten Bericht im September verlief der Pumpbetrieb wie schon zuvor weiterhin ruhig und gleichmäßig, und die Messwerte des Abstichs blieben unauffällig. Die Störung des Notstromaggregats (USV) im August und ein kurzer Stromausfall im November haben jeweils zu kurzen Unterbrechungen geführt und damit die Abstichwerte temporär ansteigen lassen. Die Pumpe in BB3 ist allerdings im November nach Wiederherstellung der Stromversorgung nicht wieder ordnungsgemäß selbsttätig angesprungen. Da diese Pumpe bereits im Vorfeld geringfügige Auffälligkeiten gezeigt hat, soll sie in KW 48 mit einer alten generalüberholten Pumpe getauscht werden. Die ausgebaute Pumpe wird inspiziert und die Ablagerungen laboranalytisch untersucht, dann wird die Pumpe ggf. repariert und ins Lager gelegt.

Die fortlaufend vom Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau LGRB bestimmten Werte der Leitfähigkeits- und Trübungsmessung zeigen keine Auffälligkeiten; seit dem Doublettenausbau sind die Verhältnisse wieder konstant. Einzig in dem tiefer gelegenen Brunnen der Doppelbohrung wurde ein Anstieg der elektrischen Leitfähigkeit beobachtet, der von einer höheren Konzentration an Calciumsulfat (Anhydrit) herrührt, die sich wiederum durch eine gleichbleibende Fracht bei geringerer Pumpwasser-Menge erklärt, also nicht auf unterirdische Lösungsprozesse zurückzuführen ist.

Die Entnahmerate bleibt in allen Brunnen stabil oder geht leicht zurück und liegt damit bei insgesamt 5,42 l/s nach 5,49 l/s im September 2023. Die Absenckziele werden in allen Brunnen erreicht.

Mit dem Einbau der neuen Pumpe in der Doublettenbohrung konnte die Förderrate um 0,5 l/s erhöht werden, was zu einer Absenkung des Wasserspiegels auf rund 86 m uGOK und somit einer zusätzlichen kontinuierlichen Druckentlastung durch die Druckspiegelabsenkung geführt hat. Eine weitere Erhöhung der Förderrate ist aktuell nicht geplant, auch erlaubt die Pumpenkonfiguration keine Steigerung mehr. Die höhere Rate wäre sowohl mit einer weiteren Senkung des Abstichs und einer längeren Förderstrecke sowie mit einer höheren Trübstoffbelastung verbunden und in Folge auch einer deutlich stärkeren Belastung der Pumpe. So soll zunächst der Pumpbetrieb bei aktuell stabilen Verhältnissen weiter beobachtet und die nächste Hebungsmessung abgewartet werden.

Zu 2:

Die Stadtverwaltung informiert, dass die Sanierung des historischen Rathauses unter Begleitung der Statiker des Büros für Baukonstruktionen aus Karlsruhe begonnen hat. Die Sanierung des denkmalgeschützten Treppenturms erweist sich als technisch wie auch logistisch schwierig, da der Treppenturm den einzigen Zugang zu den oberen Stockwerken des Gebäudes darstellt. Die Spindeltreppe ist zudem eine denkmalgeschützte Rarität.

Zum Start der Instandsetzung der Räume im 2. Obergeschoss des Rathauses (insbesondere Luft- und Schalldichtigkeit) wurde zunächst ein Zimmer als Probelauf komplett saniert, um daraus Erkenntnisse für die weitere Planung zu gewinnen. Da es in den beengten Räumlichkeiten im Rathaus keine Ausweichmöglichkeiten im laufenden Betrieb gibt, muss dieses Vorhaben genau geplant werden.

Zu 3:

Das BfB berichtet außerdem, dass nach wie vor weitere meist kleinere Schäden an anderen Gebäuden in der historischen Altstadt auftreten, die Veränderungen schreiten langsamer voran als in den früheren Jahren.

Zu 4:

Die regelmäßigen Kontrollen des öffentlichen Erdgasnetzes erfolgen weiterhin planmäßig und blieben ohne Beanstandung.

Zu 5:

Die folgende Pressemitteilung erscheint nach der nächsten Sitzung des Arbeitskreises Hebungsrise, der am Mittwoch, den 24. April 2024, wieder tagt.